



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Provincia di Palermo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 21 DEL 17.02.2022

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE
E RELATIVO UTILIZZO DI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA'
ORGANIZZATA. POLIZZI GENEROSA.**

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

L'anno duemilaventidue addì 17 del mese di febbraio alle ore 18,00 e seguenti nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Dott. Librizzi Gandolfo nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

N.	Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1	Librizzi Gandolfo	Sindaco	X	
2	Termini Adelia	Assessore	X	
3	Macaluso Giuseppina	Assessore	X	
4	Bellavia Gaetano Antonio	Assessore	X	
5	Curatolo Giovanna	Assessore	X	

Assente:

Con la partecipazione del Segretario Comunale dr. Antonino Russo, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL SINDACO

Vista la nota della Prefettura di Palermo, prot. n. 13134 del 22.11.2021 avente ad oggetto: “Convocazione Conferenza di Servizi Istruttori in modalità telematica indetta dall’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata ai sensi dell’art. 14 e segg. Della Legge n. 241/1990 e s. m. i. come sostituiti dal D. Lgs. 127 del 30 giugno 2016. Procedimento di destinazione o mantenimento dello Stato di beni definitivamente confiscati nel territorio della Regione Sicilia, con la quale il Prefetto di Palermo, nell’invitare i sindaci di alcuni comuni della Provincia di Palermo, tra cui il Sindaco del comune di Polizzi Generosa, a prendere parte alla Conferenza dei Servizi indetta dall’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata indetta in modalità videoconferenza per il giorno 6 dicembre alle ore 9,30, per illustrare le modalità operative per poter esprimere la manifestazione di interesse all’acquisizione dei beni di che trattasi, individuabili nella piattaforma telematica Open Re.Gi.O., presso la quale, se non accreditati, lo si inviata a farlo, seguendo le indicazioni fornite dalla stessa Agenzia, sottolinea che, qualora le Amministrazioni comunali fossero interessati alla acquisizione di detti beni col relativo trasferimento al proprio patrimonio, deve essere contenuto, insieme all’indicazione di un progetto di massima sul loro utilizzo in una delibera di Giunta che dovrà essere trasmessa all’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata.

Considerato che il Sindaco del comune di Polizzi Generosa, ha preso parte a detta Conferenza di Servizi, tenutasi in data 06.12.2021 ed in quella lo stesso ha manifestato l’intenzione e la disponibilità ad acquisire alcuni immobili ricadenti nel proprio territorio, dati estrapolati dalla Piattaforma Open Re.Gi.O. presso la quale ci si era precedentemente accreditati;

Effettuata la ricognizione dei cespiti così come estrapolati dalla Piattaforma Open Re.Gi.O. per come segue:

- I-PA-72237-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 77 Particella 2;
- I-PA-72238-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 77 Particella 27;
- I-PA-72239-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 77 Particella 29;
- I-PA-72240-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 77 Particella 31;
- I-PA-72241-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 77 Particella 33;
- I-PA-72242-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 71 Particella 169;
- I-PA-72243-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 71 Particella 280;
- I-PA-72244-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 71 Particella 281;
- I-PA-72245-S – trattasi di un capannone di tipo agricolo con piccola corte circostante in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCEU al FG.: 65 Particelle 114, Categoria C/2;

- I-PA-72244-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 71 Particella 281;
- I-PA-72245-S – trattasi di un capannone di tipo agricolo con piccola corte circostante in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCEU al FG.: 65 Particelle 114, Categoria C/2;

Acclarato che i predetti beni sopra riportati sono stati oggetto di provvedimento di confisca, giusto Decreto n. 18/2015 – n. 86/2012 M. P. emesso in data 10 luglio 2015 dal Tribunale di Caltanissetta – Misure di Prevenzione, parzialmente confermato dalla Corte d’Appello di Caltanissetta con Decreto n. 17/2016 e divenuto definitivo in data 3 luglio 2018;

Considerato che in data 08.02.2022, presso l’Agenzia Nazionale dei Beni Confiscati, sede di Palermo, si è tenuto un incontro programmato tra l’Assessore con delega ai Beni Confiscati, dott. Bellavia e il Dott. Antonica, Direttore dell’Agenzia Regionale, per acquisire tutte le informazioni necessarie, per agevolare, tramite la richiesta di assegnazione il relativo passaggio, una volta autorizzato dall’Agenzia, e per concordare un accesso ai fondi ed immobili che l’Amministrazione andrebbe a richiedere formalizzando la richiesta con le modalità previste;

Effettuato il sopralluogo presso i predetti fondi ed immobili nella giornata del 11.02.2022, concordato con il coadiutore, avv.to Luca Randazzese, alla presenza e con l’assistenza di personale autorizzato;

Rilevato che su detti beni non parrebbero sussistere vincoli che ne possono pregiudicare la futura assegnazione a questo Ente, acquisita la disponibilità degli enti preposti a rimuovere gli stessi qualora insistenti;

Considerato che il comune di Polizzi Generosa ha interesse all’utilizzo dei suddetti immobili per destinarle a finalità confacenti con la vocazione degli immobili stessi, uso agricolo, mediante assegnazione a imprese, cooperative e/o associazioni del terzo settore anche di nuova istituzione in cerca di prima occupazione da selezionare tra soggetti residenti prevalentemente nel territorio madonita di cui Polizzi Generosa è parte;

Considerato, altresì, che la predetta finalità l’Ente intende perseguirla anche in via indiretta attraverso il coinvolgimento della società civile o mediante l’assegnazione dei detti beni al Consorzio Madonita per la Legalità e lo Sviluppo, con sede a Polizzi Generosa, del quale il comune fa parte;

Considerato infine che il comune si assumerà l’onere della sostenibilità finanziaria delle predette scelte e finalità;

Ritenuto di condividere quanto sopra riportato con la Giunta municipale e per ciò stesso autorizzare il Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell’Ente, a presentare richiesta di manifestazione di interesse all’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata di Roma per l’utilizzo degli immobili siti in comune di Polizzi Generosa confiscati a seguito di Decreto n. 18/2015 – n. 86/2012 M. P. emesso in data 10 luglio 2015 dal Tribunale di Caltanissetta – Misure di Prevenzione, parzialmente confermato dalla Corte d’Appello di Caltanissetta con Decreto n. 17/2016 e divenuto definitivo in data 3 luglio 2018, richiamate in precedenza;

Visti:

il D. L. n. 4/2010, convertito in legge n. 50 del 31.03.2010 e s. m. e i.;

l’art. 2 – decies della legge n. 575/65 come modificata dalla legge n. 50/2010 e s. m. e i.;

il D. Lgs. n. 267/2000;

Lo Statuto comunale

PROPONE

Di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di autorizzare il Sindaco pro-tempore, a presentare richiesta di manifestazione di interesse all'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata di Roma, per l'utilizzo degli immobili siti nel comune di Polizzi Generosa, e precisamente:


- I-PA-72237-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 77 Particella 2;
- I-PA-72238-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 77 Particella 27;
- I-PA-72239-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 77 Particella 29;
- I-PA-72240-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 77 Particella 31;
- I-PA-72241-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 77 Particella 33;
- I-PA-72242-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 71 Particella 169;
- I-PA-72243-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 71 Particella 280;
- I-PA-72244-S – trattasi di diversi lotti di terreno contigui ubicati in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCT al FG.: 71 Particella 281;
- I-PA-72245-S – trattasi di un capannone di tipo agricolo con piccola corte circostante in zona agricola in Polizzi Generosa, riportato in Catasto Terreni NCEU al FG.: 65 Particelle 114, Categoria C/2;

Di dare atto che il comune di Polizzi Generosa intende perseguirla destinandola a finalità confacenti con la vocazione degli immobili stessi, uso agricolo, mediante assegnazione a imprese, cooperative e/o associazioni del terzo settore anche di nuova istituzione in cerca di prima occupazione da selezionare tra soggetti residenti prevalentemente nel territorio madonita di cui Polizzi Generosa è parte o mediante l'assegnazione dei detti beni al Consorzio Madonita per la Legalità e lo Sviluppo, con sede a Polizzi Generosa, del quale il comune fa parte;

Di dare atto che il comune di Polizzi Generosa assumerà l'onere della sostenibilità finanziaria delle predette scelte e finalità;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde consentire l'invio della predetta richiesta con immediatezza al fine di non ritardare ulteriormente i tempi di assegnazione di detti beni da parte dell'Agenzia.

L'Assessore con delega ai Beni Confiscati

 Dott. A. Gaetano Bellavia

Il Sindaco

 Dott. Gandolfo Librizzi

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERA AVENTE AD OGGETTO

Manifestazione di interesse per l'assegnazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata

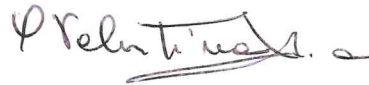
Parere in ordine alla regolarità tecnica

Visto e condiviso il contenuto dell'istruttoria si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma I, lettera i, della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000.

Polizzi Generosa, li 17.02.2022

Il Resp.le della IV Area Tecnica

(ing. Paola Valentina India)



LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta;

Visti i pareri dei responsabili dei settori interessati, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Con votazione unanime e favorevole espressa per voto palese

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta facendola propria;

Di trasmettere la presente deliberazione unitamente alla richiesta del Sindaco alla Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata di Roma.

Di dichiarare con separata ed unanime votazione espressa con voto palese, il presente atto immediatamente esecutivo al fine di non ritardare ulteriormente i tempi di assegnazione di detti beni da parte dell'Agenzia.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Dott. Gandolfo Librizzi

L'ASSESSORE ANZIANO
D.ssa Termini Adelia

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonino Russo

Pubblicata all'Albo Pretorio on-line il 18/02/2022 e per la durata di giorni 15.

Li _____

Il Messo Comunale
S.P.Giresi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal _____ al _____ e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Dalla residenza Municipale, li

IL MESSO COMUNALE
(S. P. Giresi)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Antonino Russo)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Vista la superiore deliberazione, si attesta che la medesima è divenuta esecutiva il 17.02.2022

perché dichiarata immediatamente esecutiva

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
Polizzi Generosa, li 17.02.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonino Russo